

Кому: ООО «Основание»

(наименование застройщика

ИНН 6950134821 ОГРН 1116952012946

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170042, г. Тверь,

и адрес, адрес электронной почты)

ул.Скворцова-Степанова, 25

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.11.2016

N 69-ru69304000-72-2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

12-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

помещениями общественного назначения

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

г. Тверь, ул. 2-я Красина, 49 Заволжского района,

расположенного по адресу:

Постановление администрации г. Твери № 439 от 11.04.2014 «О присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

объекту капитального строительства, расположенному на земельном участке с кадастровым

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

номером 69:40:0100120:1023, по улице 2-я Красина в Заволжском районе»

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0100120:1023

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU69310000-521, дата выдачи 21.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство

департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом			
Строительный объем - всего	куб. м	60254,0	58432,0
в том числе надземной части	куб. м	-	58007,0
Общая площадь здания	кв. м	12434,14	12556,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Трансформаторная подстанция			
Строительный объем - всего	куб. м	228,5	229,0
в том числе надземной части	куб. м	228,5	229,0
Общая площадь здания	кв. м	58,71	59,0
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
Трансформаторная подстанция			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточные из сборных бетонных блоков и ФЛ	Ленточные из сборных бетонных блоков и ФЛ -
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Металлические балки	Металлические балки
Материалы кровли		Рулонная наплавляемая	Рулонная наплавляемая

Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8483,29	8550,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	кв. м	2941,62	2978,7
- Нежилые помещения:	кв. м	368,82	370,2
нежилое помещение I (1 этаж)	кв. м	64,86	64,8
нежилое помещение II (1 этаж)	кв. м	73,15	73,4
нежилое помещение III (1 этаж)	кв. м	126,03	127,3
нежилое помещение V (1 этаж)	кв. м	72,88	72,9
нежилое помещение IV (вспомогательное помещение, техподполье)	кв. м	30	29,9
нежилое помещение VI (кладовая, 8 этаж);	кв. м	1,9	1,9
- Помещения общего пользования:		2572,18	2608,50
нежилое помещение VI (лестничная клетка)		674,64	696,9
нежилое помещение VII (лестничная клетка)		816,3	827,8
нежилое помещение XIV (лестничная клетка)		864,0	865,0
нежилое помещение XV (коридор, техподполье)		22,0	22,5
- Вспомогательные помещения:		195,24	196,3
нежилое помещение XIII (насосная, техподполье)		17,63	17,4
нежилое помещение XII (водомерный узел, техподполье)		9,7	9,9
нежилое помещение XV (электрощитовая, техподполье)		21,3	21,4
нежилое помещение XI (тепловой узел, техподполье)		44,41	44,4
нежилое помещение VIII (машинное отделение, техподполье)		31,4	31,5
нежилое помещение IX (машинное отделение, надстройка)		33,5	33,9
нежилое помещение X (машинное отделение, надстройка)		37,6	37,8
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	165/8483,29	165/8550,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	107/4600,94	107/4624,9
2-комнатные	шт./кв. м	50/3188,89	50/3227,2
3-комнатные	шт./кв. м	8/693,3	8/697,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9492,52	9578,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			

