

Кому:  
ООО «Основание»  
 (наименование застройщика)  
ИНН 6950134821  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 полное наименование организации - для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
Россия, Тверская область, 170042,  
г. Тверь, ул. Скорцова-Степанова, 25  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
 на строительство (внесение изменений в разрешение  
 на строительство № 69-40-152-2015 от 01.07.2015)

Дата 14.03.2016 N 69-40- 152 -2015 - 1

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
**Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства**  
**администрации г. Твери**  
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	14-16 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными административно-торговыми помещениями по ул. Скорцова-Степанова в г. Твери (1-ый и 2-ой этапы строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальная Экспертная палата» № 4-1-1-0257-15 от 22.06.2015
	Регистрационный номер и дата выдачи	-

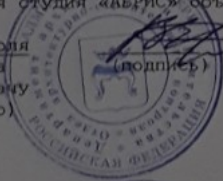
	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69.40:0100230:2611
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69.40:0100230
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.06.2015 № RU69304000-262 Администрация города Твери
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: - /М-	
	Общая площадь (кв. м):	7323,59 (1-ый этап строительства) 10884,91 (2-ой этап строительства)
	Площадь участка (кв. м):	15966,0
	Объем (куб. м):	30009,20 (1-ый этап строительства), 45036,10 (2-ой этап строительства)
	в том числе подземной части (куб. м):	694,50 (1ый этап строительства), 1978,20 (2-ой этап строительства)
	Количество этажей (шт.):	14 (1-ый этап строительства), 14-16 (2-ой этап строительства)
	Высота (м):	47,300 (1-ый этап строительства), 47,300 – 53,000 (2-ой этап строительства)
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1764,0 (1-ый этап строительства), 1040,0 (2-ой этап)



	строительства)	
Иные показатели:	<b>1-ый этап строительства:</b> кол-во кв-р: 63, Собщ.кв-р= 4374,0 кв.м; Стопг.помещ.=1435,39 кв.м; Софисн.помещ.=664,30 кв.м; Свспомог.пом.=849,50 кв.м; <b>2-ой этап строительства:</b> кол-во кв-р: 116, Собщ.кв-р= 9314,74,0 кв.м; Софисн.пом.=312,22 кв.м; Свспом.пом.=1257,95 кв.м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул.Скворцова-Степанова,15
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "1" мая 2019 г. в соответствии с разделом 6 « Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО Архитектурная студия «АЕРИС» объект 032.

Начальник отдела архстройконтроля  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В. В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

14 марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "01 июля" 2020 г.

Начальник отдела архитектуры  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство  
строительного контроля)

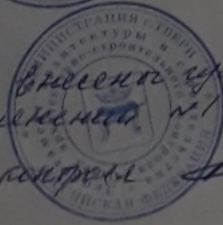


В. В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

01 февраля 2018 г.

М.П.

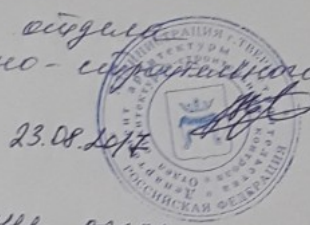
В настоящее разрешение  
внесены изменения  
Начальник отдела  
архитектурно-строительного контроля  
24.04.2017



В. В. Ефремов  
(сч. лист 4)

В настоящее время разрешены внесены изменения  
решением о внесении изменений №2  
от 23.08.2017

Главный отдел  
архитектурно-строительного  
контроля



В. В. Едурин

23.08.2017

В настоящее время разрешены внесены изменения  
решением о внесении изменений №3 от 19.11.2018

Главный отдел  
архитектурно-строительного  
контроля



В. В. Едурин

19.11.2018

Уведомление  
отдел  
архитектурно-строительного

№ 100  
лист 2





Промуровано и пронумеровано  
4 листа  
Начальник отдела  
архстройконтроля  
В.В. Ефремов